

Openbare dorpsraadvergadering



20 november 2024



Agenda

1. Opening van de vergadering
 - Even voorstellen
2. Notulen vorige vergadering (15 mei 2024)
3. Financiën & kascommissie
4. Vacatures dorpsraad: afscheid en verkiezing
5. Presentaties:
 - Dorpsraad over de stand van zaken op verschillende thema's
 - Woningcorporatie Zeeuwendland over de nieuwbouwplannen in Zonnemaire
 - Woninginbraakpreventie, het Politiekeurmerk Veilig Wonen
 - U aan het woord!

Pauze

6. Praattafels
7. Rondvraag
8. Afsluiting vergadering en drankje



1. Even voorstellen

Gemeente S-D

- Jasper Maaskant - projectleider ruimtelijke ontwikkeling
- Jacqueline van Burg - wethouder
- Peter Heuven - verkeersdeskundige
- Anel Hubic - verkeersdeskundige

Woningcorporatie Zeeuwsland

- Hans van der Zwet - projectmanager
- Melanie de Rooij - medewerker klant & omgeving

Buurtbemiddeling S-D

- Hans Vielvoije - coördinatie



1. Even voorstellen



Ilonka Klink - wijkagent
(o.a. van Zonnemaire)



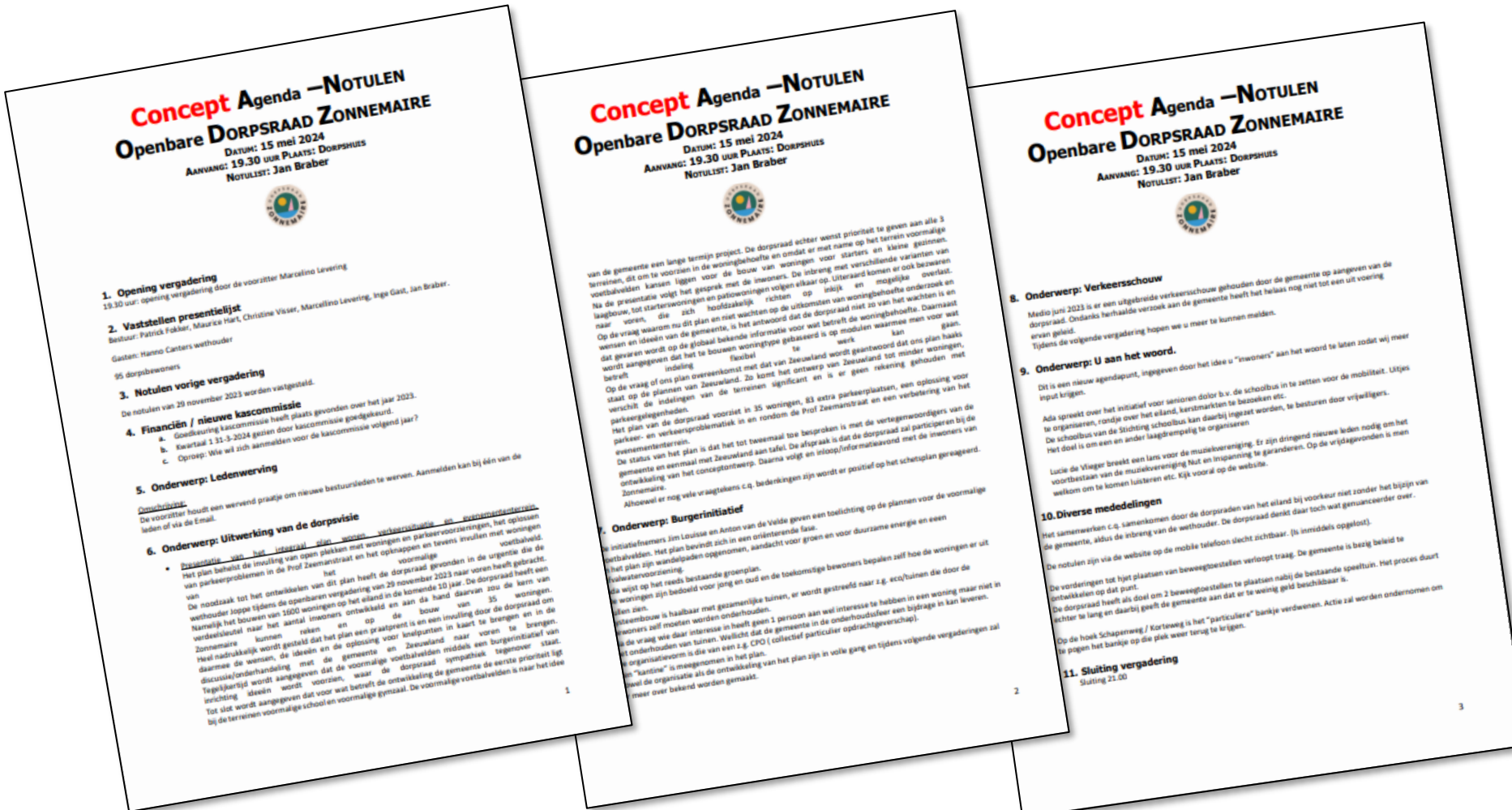
1. Even voorstellen

Lars van der Meer - wijkboa (o.a. van Zonnemaire)

- handhaven van de leefbaarheid, veiligheid en regelgeving binnen de gemeente
- Werken hiervoor veel samen met andere organisaties, waaronder de politie
- Sinds 2024 werkt de gemeente met wijkboa's
- 3 x wijkboa: (S-D) west, midden en oost
- De wijkboa is het aanspreekpunt voor bewoners die vragen hebben over veiligheid, overlast of andere buurt gerelateerde onderwerpen
- Contact: telefonisch, via website gemeente of tijdens inloopspreekuren



2. Notulen openbare vergadering 15 mei 2024



3. Financiën & kascommissie (+ akkoord kascontrole)

Stand rekening courant per 1 januari 2024	€	6.680,98	
Inkomsten subsidie (gemeente)	€	8.450,88	
Kertboom subsidie	€	350,00	
Subsidie Sinterklaasfeest	€	-	
Uitgave subsidie activiteiten			€ 3.501,94
Uitgave bijeenkomsten, stamppottenbuffet en vergaderingen dorpsvisie (incl. zaalhuur)			€ 2.830,60
Uitgave besloten vergaderingen			€ 283,70
Uitgave onkosten (inclusief repro, website, bank- en telefoonkosten)			€ 854,73
subtotaal	€	15.481,86	€ 7.470,97
Stand spaarrekening per 1 januari 2024	€	582,36	
subtotaal	€	582,36	€ -
Stand rekening courant per 14-11-2024	€	8.010,89	
Stand spaarrekening per 14-11-2024	€	582,36	
Declaraties dorpsvisie (nog niet ontvangen)	€	373,32	

4. Vacatures dorpsraad: afscheid en verkiezing

Vertrekkende bestuursleden:

- Jan Braber (secretaris)
- Marcelino Levering (voorzitter)

Dorpsraad:

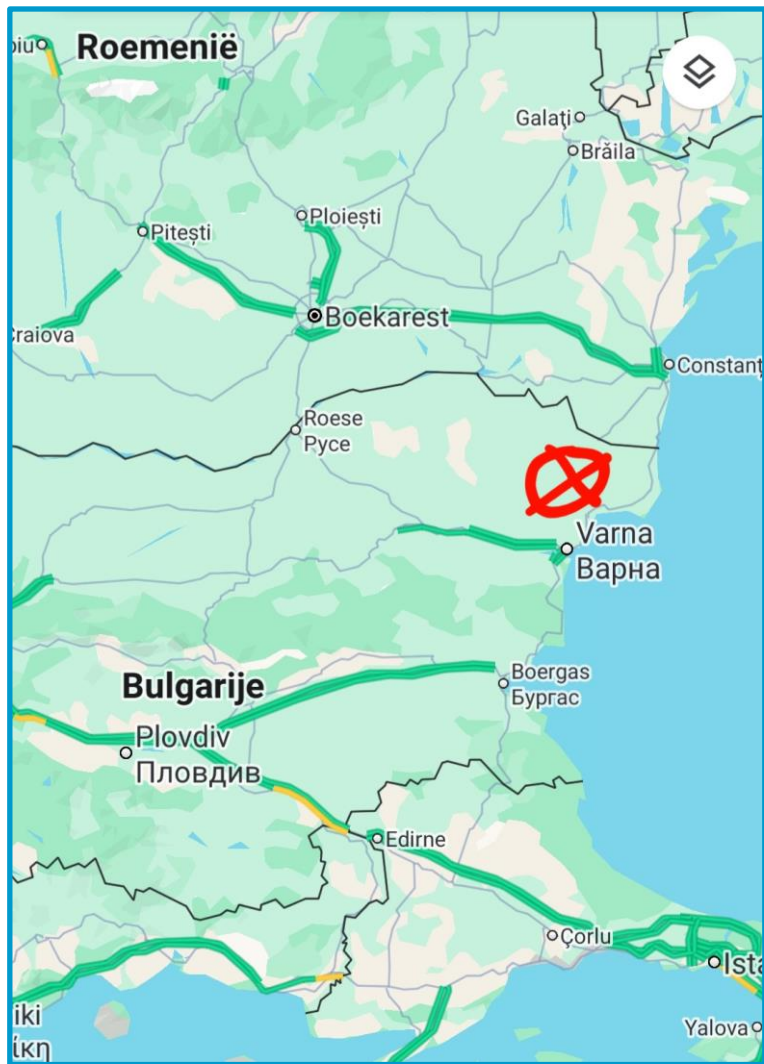
- Christine Visser (algemeen bestuurslid)
- Maurice Hart (algemeen bestuurslid)
- Patrick Fokker (penningmeester)

Nieuwe bestuurslid:

- Johan de Bie (algemeen bestuurslid)



4. Afscheid van de secretaris - Jan Braber



4. Afscheid van de secretaris - Jan Braber



4. Vertrek van de voorzitter - Marcelino Levering

- 2 jaar
- Opbouw gerealiseerd in relevant netwerk
- Samenwerking met bestuur en externe partners
- Dorpsvisie
- Klankbordgroep (werkgroep)
- Actie sluiting ADRZ
- Draagvlak bij de inwoners van Zonnemaire
- Kansen gecreëerd en benut

- Maar ook gemiste kansen of nog te pakken kansen!

‘Niets doen is geen optie’.



4. Johan de Bie - nieuw algemeen bestuurslid

- 60 jaar
- 60 jaar woonachtig te Zonnemaire
- Mascha en Liza
- Breedveld, Oostweg, Beatrixstraat, Zuidweg en Zuidweg
- Langdurige connectie met Zonnemaire
- Werk: 9 jaar in Middelburg, 11 jaar bij een bekend duikbedrijf in Zierikzee, dik 13 jaar bij scheepsbouwer IHC, waarvan de laatste 3 jaar verantwoordelijk voor de NL-productie
- Heeft de afgelopen jaren regelmatig openbare dorpsraadvergaderingen bijgewoond
- Heeft hand- en spandiensten in de marge ondersteund
- Het wordt tijd om gewoon eens lid te willen worden van de dorpsraad

*‘Je kan overal wat van vinden maar ga er zelf maar eens zitten.
Dit zou ik graag een periode doen!’*



5. Presentaties

- Dorpsraad over de stand van zaken op verschillende thema's
- Woningcorporatie Zeeuwendland over de nieuwbouwplannen in Zonnemaire
- Woninginbraakpreventie, het Politiekeurmerk Veilig Wonen (PKVW)
- U aan het woord!



5. Dorpsraad: de stand van zaken, verschillende thema's

- Dorpsvisie
- Nieuwbouwplannen - inloopbijeenkomst (6 november 2024)
- Collectief Particulier Opdrachtgeverschap (CPO)
- Verkeersschouw (medio 2023)
- Projecten, klussen en ideeën
- Raadplegen en betrekken klankbordgroep
- Samenwerking stads-, dorps-, wijkraden Schouwen-Duiveland
- Nieuwe statuten dorpsraad

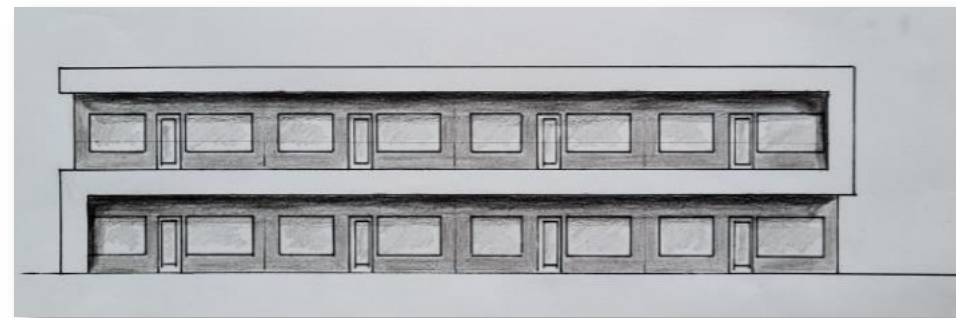
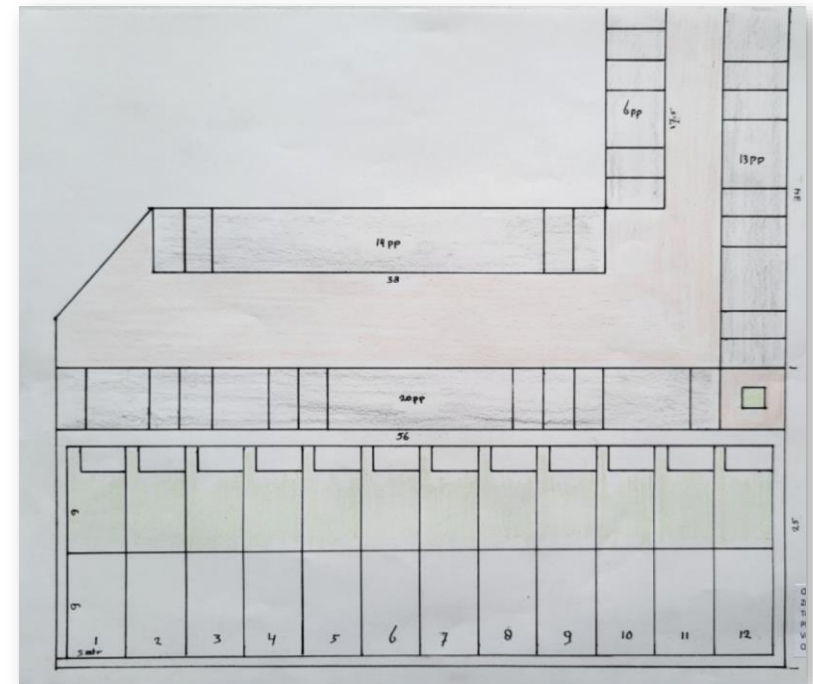


5. Dorpsraad: de stand van zaken, verschillende thema's

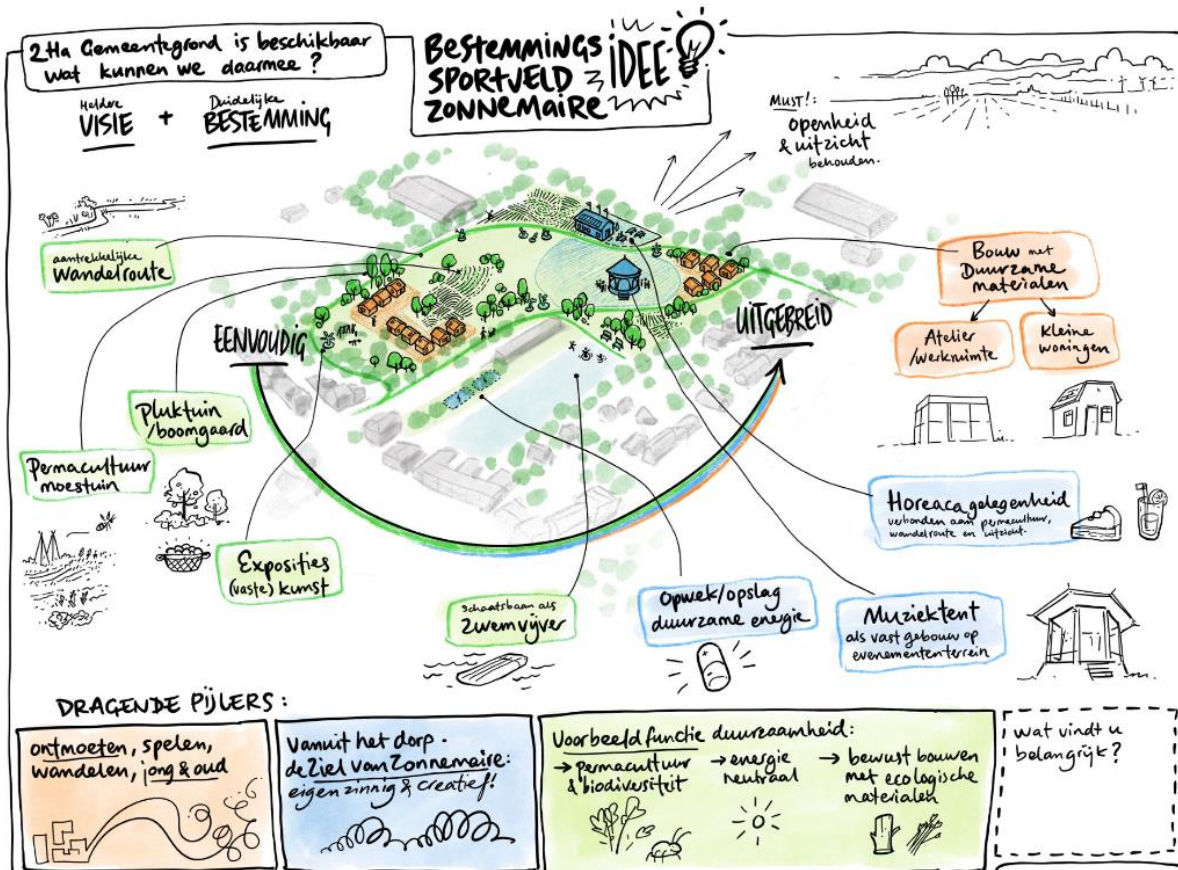
- Bijgewoonde bijeenkomsten en overleggen:
 - ❖ Diverse gesprekken gemeenten en Zeeuwendland over nieuwbouw en verkeer
 - ❖ STEC groep: regio Schouwen-Duiveland over kwalitatief woononderzoek Zeeland 2024
 - ❖ Actualisatie strategische visie (Tij van de toekomst - 2040)
 - ❖ Hoe werkt de gemeente?



5. Dorpsraad: de stand van zaken, terugblik 15 mei 2025



5. Dorpsraad: de stand van zaken, het CPO (15 mei 2024)



5. Dorpsraad: stand van zaken, verkeersschouw

Bouww Zonnemaire
 13 juli 2023 om 13.00 bij d'Ouwe 5misse, Breedveld 3 te Zonnemaire

Datum: 13 juli 2023 om 13.00 bij d'Ouwe 5misse, Breedveld 3 te Zonnemaire
Aanwezig: Anel Hubic (verkeerskundige Schouwen-Duiveland), Bob van Vliet (dorpsraad Zonnemaire), J. Brajer (dorpsraad Zonnemaire), M. Leversing (dorpsraad Zonnemaire)

Aanleiding: Op 13 juli 2023 hebben enkele leden van de dorpsraad van Zonnemaire samen met de gemeente een rondje door het dorp gelopen om de verkeerssituaties te schouwen. In dit verslag zijn de constatering opgesomd, eventueel voorzien van een antwoord en/of actie.

Kan het 'rondje door het dorp' specifiek beschreven worden? We hebben niet alle wegenstraten geschouwd.

Punt	locatie	waarnaar	aanbeveling
1	Zonnemaire	Staat zonnemaire ook op de kanskaart aanpak verkeersveiligheid?	<p>Aanbeveling: De kanskaart is nog in ontwikkeling. Op basis van een data-analyse werden locaties in kaart gebracht binnen Schouwen-Duiveland. Het doel is om locaties te bepalen waar het meeste verkeer plaats kan worden om de verkeersveiligheid (beveiliging) te vergroten.</p> <p>Voor Zonnemaire hebben we het volgende opgenomen: VBS (overstapingslocatie van maximum snelheid): - Dijk van Bommedede - Oprit - Turweg - Willem Alexanderweg Rondom het kruispunt Dijk van Bommedede/Oprit/Turweg zijn opvallende winden plaats. - Dijk van Bommedede - Willem Alexanderweg</p> <p>Ook op de Christinastraat komen ons meldingen ter ore van overschrijping van de maximum snelheid.</p> <p>Kan er een boeiing gegeven worden op de kanskaart?</p> <p>N.B. Dit is ruwe data, de aard en oorzaak van de meldingen en registreren ongelukken zijn nog niet verder onderzocht. Er kunnen dus nog geen rechten aan deze opvallende meldingen worden gegeven.</p> <p>De in punt 1 vermelde snelheidsgegevens zijn gebaseerd op google-data. De gemeente kan die gegevens inzetten via Vastel-online.</p> <p>De Provincie publiceert gegevens op: https://kaarten.zeeland.nl/overstapingslocaties</p> <p>De gemeente heeft in 2023 samen met het Waterschap geteld op de Rietdijk, Vukuiseijk e.o.</p> <p>Verder zijn geen gegevens beschikbaar.</p> <p>Recent ontboden we van Anel een tweetal overbestanden waaraan data staat vermeld van de Dijk van Bommedede en de Willem Alexanderweg. Dit zijn toch ook beschikbare gegevens, b.v. verlichte meldingen?</p> <p>ACTIE BOA Graag mensen aanspreken op ongewenst gedrag.</p>
2		Zijn er snelheidsmeldingen en/of talingen beschikbaar voor Zonnemaire?	<p>ACTIE BOA Graag mensen aanspreken op ongewenst gedrag.</p>
3	Breedveld 10 en parkeerterrein	Er staan al een gerime tijd een aanhangwagens opgesteld	<p>ACTIE BOA Graag mensen aanspreken op ongewenst gedrag.</p>
	in der staat	Er liggen losse tegels en stenen bij de laadpaal	<p>ACTIE BOA Graag losse onderdelen verwijderen</p>
	weg 12, v.w. wijkpaar	Van wie is het oude schoolterrein. Mag het terrein gebruikt worden om te parkeren en wat zijn de plannen?	<p>De aanhang (voorzien van tent) (Rita Keukens) is inmiddels weer verplaatst naar de J.M. vd Bijlstraat schouw tegevoerd het dorpsraadhuis. Daar stond hij namelijk al eerder. Probleem niet verplaatst.</p> <p>ACTIE BOA Graag losse onderdelen verwijderen</p> <p>Het terrein is in eigendom van de gemeente. PH Timo van den Berg aanvullen PH Timo van den Berg aanvullen. Het is niet mogelijk om het e.e.a. te ontwikkelen, welk? Er zijn plannen om het e.e.a. te ontwikkelen, welk? Mogen mensen daar eventueel parkeren als veel bezoekers verwacht worden in het dorpsraadhuis De Mare?</p> <p>Gelet op de besprekingen die wij met de gemeente (Blanca de Goffau) hebben gevoerd aangaande het kampproject, is het goed om te weten dat dit terrein valt onder de structuur van de gemeente Zonnemaire. Het is de gemeente Zonnemaire, die de bestemming van het terrein vaststelt. Het is de gemeente Zonnemaire, die de bestemming van het terrein vaststelt. Het is de gemeente Zonnemaire, die de bestemming van het terrein vaststelt.</p>
	bastraat	Er wordt fout geparkeerd in de wijkpaar	<p>ACTIE BOA Graag mensen aanspreken op ongewenst gedrag.</p> <p>Verkeer: Als draagvlak bestaat om parkeerlocatie op te heffen wil de gemeente meewerken.</p>
	aan der staat (1)	Beoordeling (221) is overloeg school is gesloten.	<p>ACTIE BOA Graag bord (221) en paal verwijderen</p>
	wa	Lange de Zuidweg tussen de toegang tot perceel Parc Vlietlaan en de bebouwing kom Vlietlaan ontbreken en trottoir. Mensen moeten op straat lopen terwijl de maximumsnelheid 50km/uur is. De wens is sowieso tot de Willem Alexanderstraat doortrekken	<p>ACTIE Verkeer Uitzoeken bij collega's waarom het e.e.a. tot stand is gekomen.</p> <p>Viellicht van overvloede, dit is redelijk urgent. Veel inwoners van Zonnemaire lopen, zoals menig ander, graag aan een trottoir aan beide zijden worden wankelstaars op dit stuk, met name in de winter. Door het ontbreken van een trottoir aan beide zijden worden wankelstaars op dit stuk, met name in de winter. Door het ontbreken van een trottoir aan beide zijden worden wankelstaars op dit stuk, met name in de winter.</p>
12	Kruispunt Oprit/Turweg/Dijk van Bommedede	Er is een spiegel aanwezig. Waarom?	<p>ACTIE Verkeer Naderken over oplossing van sober tot lange termijn. Naderken doen bij wegbeheerder wanneer kruispunt mogelijk is. De best is aanvullende informatie.</p> <p>ACTIE Verkeer Naderken over oplossing van sober tot lange termijn. Naderken doen bij wegbeheerder wanneer kruispunt mogelijk is. De best is aanvullende informatie.</p>
	Tegenover Zuidweg 6 staat het bord J08 (gevaarlijk kruispunt)	Wat men niet of de spiegel 'gebruikt' wordt door verkeersgebruikers?	<p>ACTIE dorpsraad Bij goedkeuring dorpsraad wil ik de spiegel wel laten verwijderen?</p> <p>ACTIE dorpsraad Bij goedkeuring dorpsraad wil ik de spiegel wel laten verwijderen?</p>
	Tegenover Oprit 8 staat ook een J08 (gevaarlijk kruispunt) bord. Deze is gedraaid.	Verkeer: Oprit 8 staat ook een J08 (gevaarlijk kruispunt) bord. Deze is gedraaid.	<p>ACTIE Verkeer Naderken over betere bebording bijvoorbeeld J02 (tocht) + J08 (kruispunt) en O841125 (komende 125 m) op een four achtergrond. Eventueel in combinatie met maatregelen uit punt 12.</p> <p>Het bord J08 is nog steeds (d.d. 17/09/2023) de verkeerskundige maatregel. Verkeer komende vanaf de Oprit wordt in de richting van de Dijk van Bommedede afgeleid. Het bord J08 is nog steeds (d.d. 17/09/2023) de verkeerskundige maatregel. Verkeer komende vanaf de Oprit wordt in de richting van de Dijk van Bommedede afgeleid.</p>



5. Woningcorporatie Zeeuwsland: Over de nieuwbouwplannen in Zonnemaire



Hans van der Zwet - projectmanager

5. Woninginbraakpreventie: Politiekeurmerk Veilig Wonen (PKVW)

- PKVW - een uniek keurmerk voor bouwkundige beveiliging
- Vanaf 2005 ondergebracht bij het CCV
- Fysieke beveiliging (hang- en sluitwerk, verlichting)
- Gedrag / bewustwording (sociale veiligheid)
- Bestaande woningen en nieuwbouwwoningen
- Ministerie van Justitie en Veiligheid
- Gecertificeerde producten en erkende PKVW-bedrijven



5. Woninginbraakpreventie: inbraakmethodes

Openbreken



Cilindertrekken



Gaatjes boren

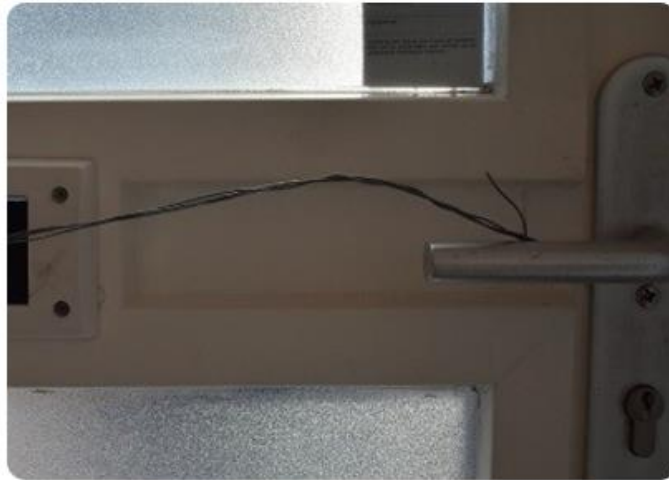


5. Woninginbraakpreventie: inbraakmethodes

Flipperen



Hengelen



Cilinder afbreken



5. Woninginbraakpreventie: inbraakmethodes

Insluipen



Babbeltruc



Anders?



5. Woninginbraakpreventie: tips

- Sluit altijd alle ramen en deuren, ook als je even weggaat
- Gebruik buitenverlichting. Bijvoorbeeld op schemerschakelaar of bewegingssensor
- Plaats waardevolle spullen uit het zicht
- Leg sleutels uit het zicht en laat ze niet aan de binnenkant in het slot zitten
- Verstop je sleutels niet buiten: onder de mat of in de bloempot is geen geheime plek
- Hang geen adreslabel aan je sleutelbos
- Zicht: Zorg dat jouw deuren en ramen niet verborgen zijn achter hoge schuttingen, bomen of struiken. Dit maakt sociale controle niet mogelijk
- Etc.

Bij een verdachte situatie, bel altijd 112!



5. Woninginbraakpreventie: video

Wat doet een PKVW erkend bedrijf - YouTube

Kijk voor meer informatie, tips en adviezen: www.politiekeurmerk.nl



INBRAAKPREVENTIE



BRAM OTTE

Beveiligingsadviseur

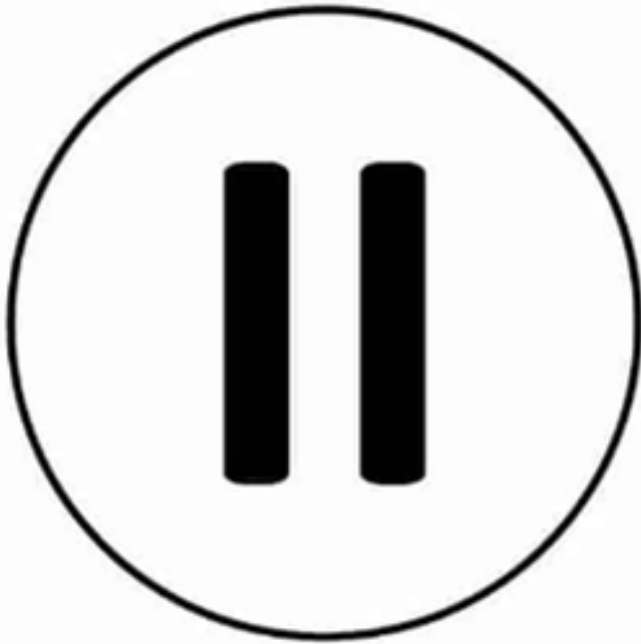


5. U aan het woord!

U wordt in de gelegenheid gesteld om, naast het stellen van vragen, bijvoorbeeld mededelingen te doen, Uw wensen of zorgen kenbaar te maken of een oproep te doen m.b.t. een onderwerp dat U bezighoudt of waarover U vragen of opmerkingen heeft.

5. U aan het woord!





PAUZE

6. Diversen

Praattafels

- Gemeente S-D & Zeeuwend - nieuwbouwplannen
- Gemeente S-D - verkeersveiligheid
- Dorpsraad Zonnemaire

- Brochures en onderzoek wijkagent



7. Rondvraag



Dank voor uw aandacht en inbreng

